

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIỀN TIẾN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 8812/TB-UBND

Tiên Tiến, ngày 21 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
**Công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; số 103/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên số 30/2026/QĐ-UBND, ngày 30/6/2026 về việc Ban hành quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai, Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 31/2026/QĐ-UBND, ngày 30/6/2026 về quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai, áp dụng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 963/QĐ-CTUBND ngày 09/4/2026 của UBND xã Tiên Tiến về phân công nhiệm vụ Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã Tiên Tiến, nhiệm kỳ 2026-2031;

UBND xã Tiên Tiến công khai danh sách kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến, đối với 05 hộ gia đình, cá nhân = 06 thửa đất.

(Có danh sách kèm theo)

Địa điểm: Tại Trụ sở UBND xã Tiên Tiến, nhà văn hóa các thôn Hà Linh, Phù Oanh; Công thông tin điện tử của xã và được thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã.

Thời gian công khai là 15 ngày kể từ ngày 21/8/2026 đến ngày 04/9/2026.

UBND xã thông báo để các chủ sử dụng đất, các hộ gia đình, cá nhân có liên quan nắm được, có nội dung cần giải quyết về quyền sử dụng đất đối với quyền và nghĩa vụ của mình, trực tiếp đến UBND xã Tiên Tiến phản ánh, kiến nghị, đề nghị với UBND xã xem xét về việc đăng ký cấp giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất khi chưa đủ điều kiện để UBND xã tiếp thu, làm rõ nội dung kiến nghị phản ánh của công dân theo quy định của Luật đất đai và các quy định của pháp luật ./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã để thông báo trên hệ thống truyền thanh;
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã để đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã;
- Trưởng các thôn: Hà Linh, Phù Oanh để niêm yết;
- Lưu VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quý Bình

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
(Kèm theo Thông báo số 8812 TB-UBND ngày 21/8/2026 của UBND xã Tiên Tiến)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch	Ghi chú
1	Trần Quang Khương		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Thôn Hà Linh	71	43	240	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ bố mẹ là ông Trần Quang Tăng, bà Nguyễn Thị Huệ	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
2	Nguyễn Đình Hải		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	24	203	600,1	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ bố mẹ là ông Nguyễn Đình Kiệt, bà Trần Thị Dóc	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất nuôi trồng thủy sản	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
3		Hà Thị Minh	Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	22	79	272,9	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ mẹ là bà Vũ Thị Lợi	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
4		Trần Thị Quyên	Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	23	166,9	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
5	Lương Hồng Nhâm		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	15	141,4	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất nuôi trồng thủy sản	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
	Lương Hồng Nhâm		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	24	168,8	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
Cộng							1590,1						

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 21/8/2026 đến ngày 04/9/2026

Tại địa điểm: Nhà văn hóa các thôn: Hà Linh, Phù Oanh; Trụ sở UBND xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên; Trên cổng thông tin điện tử của xã;
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Tiên Tiến để giải quyết, sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Tiên Tiến, ngày 04 tháng 9 năm 2026

BIÊN BẢN

**Kết thúc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến**

Căn cứ Thông báo số 8812/TB-UBND ngày 21/9/2026, của UBND xã Tiên Tiến về việc công khai danh sách kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến.

Hôm nay hồi 16 giờ 30 phút, ngày 04 tháng 9 năm 2026.

Tại trụ sở UBND xã Tiên Tiến.

Chúng tôi gồm có:

1. Ông Nguyễn Quý Bình, Phó Chủ tịch UBND xã
2. Ông Trần Thanh Long, Trưởng Phòng Kinh tế xã
3. Bà Phạm Thị Thu Hiền, Công chức Văn phòng HĐND – UBND xã
4. Ông Đặng Thành Long, Công chức Phòng Kinh tế xã

Nội dung biên bản:

Tiến hành lập biên bản kết thúc công khai danh sách kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến, cụ thể như sau:

Kết thúc công khai danh sách 05 hộ gia đình, cá nhân = 06 thửa đất kèm theo thông báo số 8812/TB-UBND ngày 21/8/2026 của UBND xã Tiên Tiến.

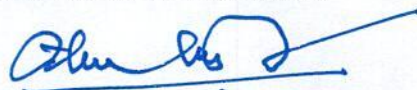
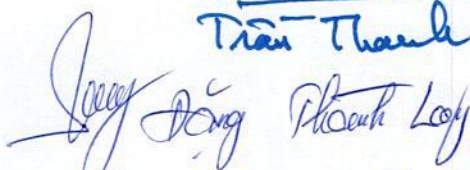
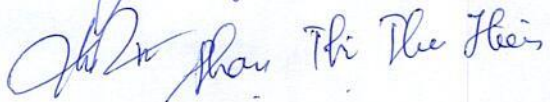
(Có danh sách kèm theo)

Thời gian công khai danh sách là 15 ngày, kể từ ngày 21/8/2026 đến hết ngày 04/9/2026, tại Trụ sở UBND xã Tiên Tiến, nhà văn hóa các thôn Hà Linh, Phù Oanh; Công thông tin điện tử của xã và được thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã.

Trong thời gian công khai, UBND xã Tiên Tiến không nhận được đơn, thư khiếu nại hay ý kiến nào đối với thửa đất nêu trên.

Biên bản kết thúc hồi 16 giờ 45 phút cùng ngày được thông qua cho mọi người có mặt cùng nghe nhất trí ký tên làm cơ sở thực hiện./.

THÀNH VIÊN THAM GIA


Trần Thanh Long

Đặng Thành Long

Phạm Thị Thu Hiền

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



**PHÓ CHỦ TỊCH
NGUYỄN QUÝ BÌNH**

DANH SÁCH KẾT THÚC CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
(Kèm theo Thông báo số 8812 TB-UBND ngày 21/8/2026 của UBND xã Tiên Tiến)

TT	Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch	Ghi chú
1	1	Trần Quang Khương		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Thôn Hà Linh	71	43	240	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ bố mẹ là ông Trần Quang Tảng, bà Nguyễn Thị Huệ	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
2	2	Nguyễn Đình Hải		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	24	203	600,1	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ bố mẹ là ông Nguyễn Đình Kiệt, bà Trần Thị Dóc	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất nuôi trồng thủy sản	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
3	3		Hà Thị Minh	Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	22	79	272,9	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ mẹ là bà Vũ Thị Lợi	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
4	4		Trần Thị Quyên	Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	23	166,9	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
5	5	Lương Hồng Nhâm		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	15	141,4	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất nuôi trồng thủy sản	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
6		Lương Hồng Nhâm		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	24	168,8	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
		Cộng						1590,1						

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 21/8/2026 đến ngày 04/9/2026

Tại địa điểm: Nhà văn hóa các thôn: Hà Linh, Phù Oanh; Trụ sở UBND xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên; Trên cổng thông tin điện tử của xã;

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Tiên Tiến để giải quyết, sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Tiên Tiến, ngày 21 tháng 8 năm 2026

BIÊN BẢN
**Công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến**

Căn cứ Thông báo số 8812/TB-UBND ngày 21/8/2026, của UBND xã Tiên Tiến về việc công khai danh sách kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến.

Hôm nay hồi 07 giờ 30 phút, ngày 21 tháng 8 năm 2026.

Tại trụ sở UBND xã Tiên Tiến.

Chúng tôi gồm có:

1. Ông Nguyễn Quý Bình, Phó Chủ tịch UBND xã
2. Ông Trần Thanh Long, Trưởng Phòng Kinh tế xã
3. Bà Phạm Thị Thu Hiền, Công chức Văn phòng HĐND – UBND xã
4. Ông Đặng Thành Long, Công chức Phòng Kinh tế xã

Nội dung biên bản:

Tiến hành lập biên bản công khai danh sách kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại xã Tiên Tiến, cụ thể như sau:

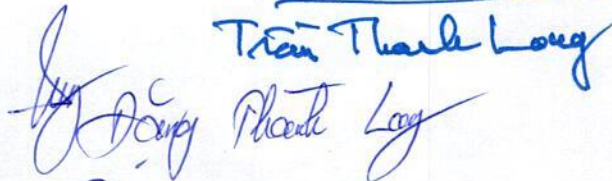
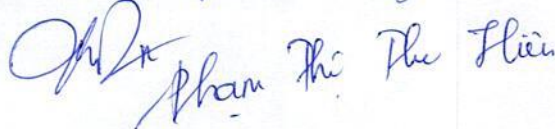
Công khai danh sách 05 hộ gia đình, cá nhân = 06 thửa đất kèm theo thông báo số 8812/TB-UBND ngày 21/8/2026 của UBND xã Tiên Tiến.

(Có danh sách kèm theo)

Thời gian công khai danh sách là 15 ngày, kể từ ngày 21/8/2026 đến hết ngày 04/9/2026, tại Trụ sở UBND xã Tiên Tiến, nhà văn hóa các thôn Hà Linh, Phù Oanh; Cổng thông tin điện tử của xã và được thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã.

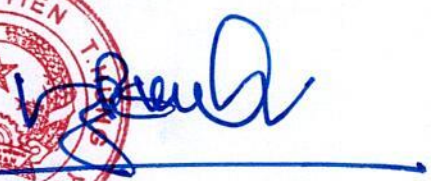
Biên bản kết thúc hồi 08 giờ 00 phút cùng ngày được thông qua cho mọi người có mặt cùng nghe nhất trí ký tên làm cơ sở thực hiện./.

THÀNH VIÊN THAM GIA

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN




**PHÓ CHỦ TỊCH
NGUYỄN QUÝ BÌNH**

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TIỀN TIẾN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo Thông báo số 8812/TB-UBND ngày 21/8/2026 của UBND xã Tiên Tiến)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch	Ghi chú
1	Trần Quang Khương		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Thôn Hà Linh	71	43	240	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ bố mẹ là ông Trần Quang Tăng, bà Nguyễn Thị Huệ	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
2	Nguyễn Đình Hải		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	24	203	600,1	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ bố mẹ là ông Nguyễn Đình Kiệt, bà Trần Thị Dóc	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất nuôi trồng thủy sản	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
3		Hà Thị Minh	Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	22	79	272,9	Trước 18/12/1980	Sử dụng từ trước ngày 18/12/1980. Nhận thừa kế từ mẹ là bà Vũ Thị Lợi	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
4		Trần Thị Quyên	Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	23	166,9	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
5	Lương Hồng Nhâm		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	15	141,4	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất nuôi trồng thủy sản	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
	Lương Hồng Nhâm		Xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên	Phù Oanh	26	24	168,8	Từ 18/12/1980 đến trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Phi Doanh và bà Hoàng Thị Hào	Thửa đất sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch	
Cộng							1590,1						

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 21/8/2026 đến ngày 04/9/2026

Tại địa điểm: Nhà văn hóa các thôn: Hà Linh, Phù Oanh; Trụ sở UBND xã Tiên Tiến, tỉnh Hưng Yên; Trên cổng thông tin điện tử của xã;

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Tiên Tiến để giải quyết, sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.